

Oprichtingsvergadering van 19/02/2024 (vertaling)

Ondergetekenden:

De heer Yves Van Parys, wonende te 1780 Wemmel, 162 Ronkel (rijksregisternummer: 55.05.23-229.77)

De heer Jean-François Lecrenier, wonende te 1090 Jette, 9 Henri *Liebrechtslaan* (rijksregisternummer: 81.02.02-153.47)

De heer Christian Kissel, wonende te 1090 Jette, 138 Gustave *Gilsonstraat* (rijksregisternummer: 52.07.19-009.77)

Mevrouw Christiane De Caluwé, wonende te 1860 Meise, 10 Borchtstraat (rijksregisternummer: 60.02.08-284.71)

De heer Thomas Vandecasteele, wonende te 1090 Jette, *de Smet de Naeyerlaan* 246 (rijksregisternummer: 80.07.05-027.97)

Verklaren samen op 19/02/2024 een vzw op te richten, overeenkomstig de bepalingen van het Wetboek *der Vennootschappen en Verenigingen*.

De oprichtende leden, beter geïdentificeerd zoals hierboven vermeld, aanvaarden de statuten zoals hieronder geformuleerd.

Statuten van Het Koninklijk Werk der Volkstuinen van Jette vzw

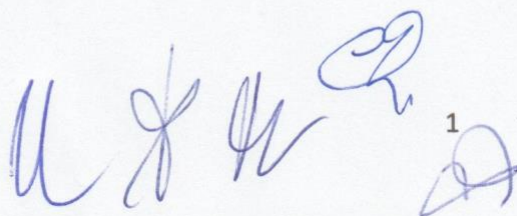
Sectie I: Naam en maatschappelijke zetel

Artikel 1 - naam

De vereniging draagt de naam van Het Koninklijk Werk der Volkstuinen van Jette vzw, kortweg "De Volkstuinen van Jette".

Artikel 2 - zetel

De zetel van de vereniging is gevestigd te 1090 Brussel, Wemmelse Steenweg 100, in het Brussels Gewest. Deze kan worden verplaatst naar een andere locatie in de gemeente Jette bij besluit van het bestuursorgaan. De vereniging valt onder het gerechtelijk arrondissement Brussel.



1

Artikel 3 - e-mailadres

De vereniging beschikt over het volgende e-mailadres: lecoindeterrejette@outlook.fr. Dit e-mailadres kan worden gewijzigd door het bestuursorgaan. Dergelijke wijzigingen worden zo snel mogelijk aan de leden en alle betrokkene partijen medegedeeld. Alle communicatie van en naar dit adres wordt geacht geldig te zijn in het kader van de uitvoering van deze statuten.

Artikel 4 - duur

De vereniging is opgericht voor onbepaalde duur. Zij kan te allen tijde worden ontbonden.

Sectie II: Doel en maatschappelijk doel

Artikel 5 - doel

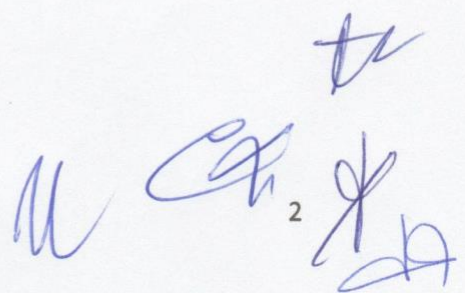
De "*Volkstuinen van Jette*" heeft als doel om zoveel mogelijke gezinnen voor een lange termijn de mogelijkheid te bieden om buitenactiviteiten uit te oefenen op basis van moestuinbouw, die *zich ten beste* integreert in het milieu van de openbare groene ruimte van Jette.

Artikel 6 - maatschappelijk doel

Om haar doel te bereiken, zal de vereniging haar leden gratis *percelen* ter beschikking stellen voor moestuinbouw. Er zal slechts een bijdrage worden gevraagd om *de* administratieve kosten te dekken. Deze *percelen* zullen worden toegewezen en beheerd in overeenstemming met haar reglement in bijlage, aangenomen door *het toenmalig* Comité op 13 maart 2023.

De Volkstuinen van Jette *kunnen* ook een educatief en pedagogisch doel nastreven door het organiseren van vergaderingen, conferenties, tentoonstellingen of bezoeken.

Ze *kunnen* ook gezamenlijke aankopen regelen van alle benodigde landbouwmaterialen en -producten voor haar leden, op voorwaarde dat deze operaties ten goede komen aan de leden, zonder enige commissie ten gunste van de vereniging.

The bottom right of the page features several handwritten signatures in blue ink. There are four distinct signatures, with a small number '2' written near the second one from the left.

Sectie III: Leden

Artikel 7 - Leden categorieën

De vereniging kent twee categorieën leden:

- Aangesloten leden die, mits betaling van een jaarlijkse bijdrage, kunnen deelnemen aan de activiteiten van de vereniging. Ze hebben geen recht op het eigen vermogen, noch een stem tijdens de gewone of buitengewone algemene vergadering.
- Ze worden *wel* uitgenodigd voor *iedere* algemene vergaderingen.
- Effectieve leden zijn aangesloten leden die door de algemene vergadering *worden erkend en aanvaard* volgens de hieronder gedefinieerde voorwaarden en *hebben* stemrecht. Het aantal effectieve leden mag niet minder dan 5 en niet meer dan 15 bedragen.

Kandidaten effectieve leden moeten gedurende ~~de~~ drie jaar voorafgaand aan hun kandidaatstelling aangesloten leden zijn geweest. Ze worden voorgesteld tijdens een algemene vergadering met de steun van minimaal twee effectieve leden, en worden gekozen met een eenvoudige meerderheid van de aanwezige of vertegenwoordigde effectieve leden.

Artikel 8 - Bijdragen

Het bedrag van de bijdragen van effectieve en aangesloten leden wordt elk jaar vastgesteld door de statutaire algemene vergadering en mag niet meer dan 100 euro bedragen.

Artikel 9 - Lidmaatschapsverplichtingen

Effectieve en aangesloten leden verbinden zich ertoe deze statuten en het huishoudelijk reglement na te leven. Ze streven ernaar de waarden van De Volkstuinen van Jette vzw te eerbiedigen. Effectieve leden verbinden zich ertoe deel te nemen aan de gewone of buitengewone algemene vergaderingen of zich volgens deze statuten te laten vertegenwoordigen.

Artikel 10 - Uitsluiting

De uitsluiting van een aangesloten lid kan alleen worden uitgesproken door het bestuursorgaan met een twee derde meerderheid.

De uitsluiting van een effectief lid kan alleen worden uitgesproken door de algemene vergadering met een tweederde meerderheid van de aanwezige of vertegenwoordigde stemmen. De redenen moeten aan de betrokken persoon worden meegedeeld.

Artikel 11 - Ontslag

Elk effectief of aangesloten lid kan op elk moment uit de vereniging stappen. Het ontslag moet schriftelijk aan door het bestuursorgaan worden gemeld per aangetekende brief of e-mail. De bijdrage wordt niet terugbetaald.

Three handwritten signatures in blue ink are visible at the bottom right of the page. To the right of the signatures is the page number '3'.

Bovendien wordt geacht ontslagnemend te zijn:

- Elk aangesloten lid dat een jaar achterstallig is in het betalen van de bijdrage.
- Elk effectief lid dat gedurende drie opeenvolgende jaren niet (regelmatig) heeft deelgenomen aan de gewone of buitengewone algemene vergaderingen, of zich volgens deze statuten niet heeft laten vertegenwoordigen.

Artikel 12 - Geen recht op eigen vermogen

Het ontslag, de uitsluiting of het overlijden van een lid geeft geen enkel recht op het eigen vermogen; uitgetreden of uitgesloten leden en erfgenamen of legatarissen van een overleden lid hebben geen enkel recht op het vermogen van de vereniging.

Sectie IV: (Raad van Bestuur) het bestuursorgaan

Artikel 13 - Benoeming van bestuurders

De vereniging wordt bestuurd door het bestuursorgaan die wordt benoemd door de algemene vergadering.

Het bestuursorgaan bestaat uit ten minste 3 leden, gekozen uit de effectieve leden van de algemene vergadering. Als het aantal kandidaten hoger is dan het aantal mandaten, worden ze gerangschikt op basis van het aantal stemmen dat ze behalen, waarbij minimaal 50% van de stemmen vereist is.

Het bestuursorgaan behoudt zich het recht voor om het maximaal aantal mandaten te kiezen die beschikbaar zijn.

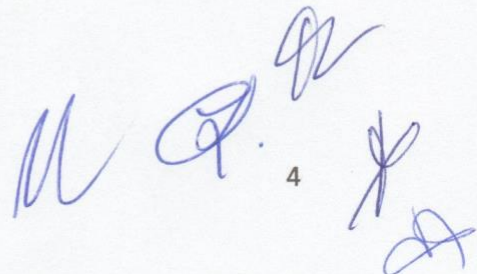
In alle gevallen moet het aantal bestuurders altijd lager zijn dan het aantal leden van de vereniging.

De mandaten worden gratis uitgeoefend.

Artikel 14 - Mandatering

Het mandaat is 6 jaar en kan worden verlengd. Bij de eerste benoeming van bestuurders heeft 50% van hen een mandaat van drie jaar. Na afloop van deze termijn zijn deze mandaten verlengbaar voor 6 jaar.

Tenzij het aantal bestuurders minder dan drie is, vindt de vervanging van overleden of teruggetreden bestuurders plaats tijdens de eerstvolgende gewone algemene vergadering. De zo verkozen nieuwe of vervangende bestuurder voltooit het mandaat van degene die hij vervangt.



4

Artikel 15 - Voorwaarden voor benoeming

De kandidaat-bestuurder moet een effectief lid zijn. Met de steun van minimaal twee effectieve leden moet hij zijn motivatiebrief ten minste 8 dagen voor de algemene vergadering aan het bestuursorgaan hebben gericht. Hij wordt voorgesteld tijdens deze algemene vergadering en wordt gekozen met een eenvoudige meerderheid van de aanwezige of vertegenwoordigde effectieve leden.

Om te worden toegelaten als bestuurder zal de kandidaat de gedragscode van de bestuursleden onderschrijven.

Artikel 16 - Ontslag

Elke bestuurder die wil aftreden, moet zijn ontslag schriftelijk aan het bestuursorgaan melden.

Artikel 17 - Samenstelling

Het bestuursorgaan kiest uit zijn midden een voorzitter, een vicevoorzitter, een penningmeester en een secretaris.

Artikel 18 - Beraadslaging en vertegenwoordiging

Het bestuursorgaan is geldig bijeengeroepen zodra 50% van de leden aanwezig of vertegenwoordigd zijn, nadat alle leden geldig zijn uitgenodigd via e-mail.

Elke bestuurder heeft één stem. Beslissingen van de raad worden genomen bij gewone meerderheid van de uitgebrachte stemmen. Blanco stemmen, ongeldige stemmen en onthoudingen worden niet meegerekend voor het berekenen van de meerderheid.

Bestuurders kunnen worden vertegenwoordigd door een andere bestuurder met een volmacht. Een bestuurder kan slechts één andere bestuurder vertegenwoordigen.

Artikel 19 - Bevoegdheden

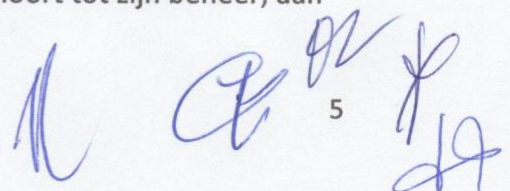
Het bestuursorgaan heeft de meest uitgebreide bevoegdheden om de doelen van de vereniging, het beheer en de administratie ervan te verwezenlijken.

Jaarlijks legt het verantwoording af aan de gewone algemene vergadering.

Het moet het ledenregister bijhouden en alle formaliteiten uitvoeren die door de wet zijn voorgeschreven.

Alles wat niet uitdrukkelijk aan de algemene vergadering is voorbehouden door deze statuten of door de wet, valt onder de bevoegdheid van het bestuursorgaan.

Het bestuursorgaan kan, indien nodig, de dagelijkse leiding van bepaalde taken van de vereniging delegeren met het gebruik van de handtekening die behoort tot zijn beheer, aan

The bottom right corner of the page contains several handwritten signatures in blue ink. Between the signatures, the number '5' is written, likely indicating the page number.

één of meerdere afgevaardigde bestuurders gekozen uit zijn bestuurders, waarvan hij de bevoegdheden zal bepalen.

Het bestuursorgaan bepaalt of deze afgevaardigde bestuurders individueel, gezamenlijk of collectief handelen. Het mandaat van afgevaardigd bestuurder kan te allen tijde worden ingetrokken door het bestuursorgaan.

Artikel 20 - Vertegenwoordiging van de vereniging

Handelingen die de vereniging binden anders dan die van de dagelijkse leiding worden ondertekend, tenzij er een speciale delegatie van de Raad is, door de voorzitter of zijn vertegenwoordiger en de secretaris of zijn vertegenwoordiger, die niet hoeven aan te tonen dat zij namens derden handelen.

Sectie V: Algemene Vergaderingen van Effectieve Leden

Artikel 21 - Organisatie en frequentie

Er wordt jaarlijks, in de loop van het eerste semester, een gewone algemene vergadering van effectieve leden gehouden op de datum, het tijdstip en de plaats vermeld in de uitnodigingen, waar het bestuursorgaan de operaties van de vereniging gedurende het afgelopen jaar *voorlegt*, alsook de inkomsten en uitgaven en de begroting voor het komende jaar.

Buitengewone algemene vergaderingen worden bijeengeroepen door het bestuursorgaan wanneer het dit nodig acht voor de belangen van de vereniging; ze kunnen ook worden bijeengeroepen op uitdrukkelijk verzoek van een vijfde van de effectieve leden, schriftelijk gericht aan de voorzitter van het bestuursorgaan. Aangesloten leden worden ook uitgenodigd.

Artikel 22 - Convocatie en agenda

Het bestuursorgaan roept via gewone brief of e-mail, ondertekend door de voorzitter, elk effectief lid op, minstens vijftien dagen voor de vergadering. Het bevat de agenda. Als de algemene vergadering de rekeningen, begroting of indien van toepassing, het managementverslag moet goedkeuren, worden deze documenten bij de uitnodiging gevoegd. De volmacht voorwaarden worden ook daar gedefinieerd. De vergadering kan alleen beslissen over de punten op de agenda.

Artikel 23 - Volmacht

Effectieve leden kunnen zich laten vertegenwoordigen op de Algemene Vergadering door een ander effectief lid met schriftelijke volmacht. Geen enkele gevolmachtigde kan meer dan één lid vertegenwoordigen. Het bestuursorgaan kan de vorm van volmachten vaststellen en eisen dat deze per e-mail naar het e-mailadres van de vereniging worden gestuurd.

Handwritten signatures and the number 6.

Artikel 24 - Bevoegdheden

De algemene vergadering is alleen bevoegd om te beslissen over de volgende zaken:

Wijzigingen in de statuten;

- De benoeming en ontslag van bestuurders;
- Goedkeuring van budgetten en rekeningen;
- De aanwijzing en uitsluiting van effectieve leden;
- De delegatie van bevoegdheden van de raad van bestuur aan een derde;
- De benoeming, indien van toepassing, van commissarissen;
- De stemming over de ontheffing van bestuurders en commissarissen;
- De goedkeuring en wijziging van de code van bestuurders en het huishoudelijk reglement.

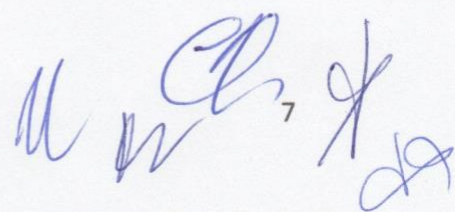
De algemene vergadering is alleen bevoegd voor:

- De ontbinding van de vereniging (zie artikel 31);
- De bestemming van de goederen in geval van ontbinding van de vereniging.

Artikel 25 - Besluitvorming en meerderheid

De gewone algemene vergadering beraadslaagt geldig zodra de helft van de effectieve leden aanwezig of vertegenwoordigd is. Als de gewone vergadering niet geldig kon beraadslagen vanwege de afwezigheid van meer dan de helft van de effectieve leden, kan een tweede oproep worden gedaan voor een andere algemene vergadering binnen een termijn van ten minste vijftien dagen. De tweede algemene vergadering beraadslaagt en beslist geldig ongeacht het aantal aanwezige of vertegenwoordigde effectieve leden. Beslissingen worden genomen met een absolute meerderheid (50% + een stem) van de stemmen van de aanwezige of vertegenwoordigde effectieve leden, behalve in de gevallen zoals beschreven in artikel 24.1 van dit reglement, waar beslissingen worden genomen met een tweederde meerderheid van stemmen.

De buitengewone algemene vergadering kan alleen geldig beraadslagen over statutenwijzigingen als het onderwerp daarvan specifiek in de convocatie is vermeld en als de vergadering twee derde van de effectieve leden bijeenbrengt. Echter, als de wijziging betrekking heeft op een van de doeleinden waarvoor de vereniging is opgericht, is deze alleen geldig als ze is goedgekeurd door een meerderheid van vier vijfde van de aanwezige of geldig vertegenwoordigde leden op die vergadering. Als twee derde van de effectieve leden niet aanwezig of vertegenwoordigd zijn op de eerste buitengewone algemene vergadering, kan een andere vergadering worden bijeengeroepen die kan stemmen zonder de aanwezigheidsdrempel te respecteren (maar wel de stemming). Er moet een periode van meer dan 15 dagen zijn tussen de eerste buitengewone algemene vergadering en de tweede.



Artikel 26 - Rol van voorzitter, penningmeester en secretaris

De voorzitter leidt de vergaderingen en zit deze voor. Bij afwezigheid wordt hij vervangen door de vicevoorzitter of door het oudste lid.

De penningmeester houdt de boeken bij, betaalt rekeningen en int lidmaatschapsgelden.

De secretaris stelt de notulen op, houdt de registers bij, verstuurt uitnodigingen, behandelt correspondentie en beheert de archieven.

Artikel 27 - Accountant

Er mag elk jaar op de gewone algemene vergadering een accountant, lid of geen lid van de vereniging, benoemd worden die te allen tijde toegang kan krijgen tot de rekeningen en boekhoudkundige documenten van de penningmeester. De accountant presenteert op de volgende gewone algemene vergadering een schriftelijk rapport over de resultaten van zijn onderzoek met betrekking tot het afgelopen jaar. Hij vervult zijn taak gratis.

Artikel 28 - Notulen

De notulen van de algemene vergaderingen worden ondertekend door de aanwezige bestuurders en door de effectieve leden die erom vragen. Ze worden ingeschreven in een speciaal register dat wordt bewaard op de server van de vereniging. Uittreksels die in rechte of elders moeten worden geproduceerd, worden ondertekend door de voorzitter van het bestuursorgaan of door twee bestuurders. Deze uittreksels worden verstrekt aan elk lid of aan een derde die erom vraagt, op voorwaarde dat deze laatste zijn legitiem belang aantoot.

Sectie VI: Jaarrekening, Balans, Begroting

Artikel 29 - Boekjaar

Het boekjaar begint op 1 januari en eindigt op 31 december. Voorlopig begint het boekjaar 2024 op de dag van de oprichtingsvergadering en eindigt het op 31 december van hetzelfde jaar.

Artikel 30 - Boekhouding

Op 31 december van elk jaar worden de boeken afgesloten en wordt het boekjaar afgesloten. Het verslag van het afgelopen jaar en de begroting voor het volgende jaar worden beide voorgelegd aan de algemene vergadering. Het bestuursorgaan stelt de inventaris, de balans en de rekeningen op.

Handwritten signatures and the number 8.

Sectie VII: Ontbinding, Liquidatie

Artikel 31 - Ontbinding

De algemene vergadering kan de ontbinding van de vereniging alleen uitspreken als twee derde van haar effectieve leden aanwezig of vertegenwoordigd zijn.

Indien deze voorwaarde niet wordt vervuld, kan een tweede vergadering worden bijeengeroepen die geldig zal beraadslagen ongeacht het aantal aanwezige effectieve leden.

Geen enkel besluit zal worden aangenomen tenzij het is gestemd met een meerderheid van vier vijfde van de aanwezige of vertegenwoordigde effectieve leden.

De vergadering zal bij dezelfde beslissing een liquidator aanwijzen die belast is met de liquidatie van de ontbonden vereniging.

Artikel 32 - Bestemming van de goederen

Bij vrijwillige ontbinding van de vereniging zal de algemene vergadering die de ontbinding heeft uitgesproken, de bestemming van de goederen van de ontbonden vereniging bepalen. Deze goederen worden toegewezen aan een werk dat zoveel mogelijk aansluit bij het doel en de sociale doelstelling van de ontbonden vereniging, een werk dat wordt bepaald door de algemene vergadering.

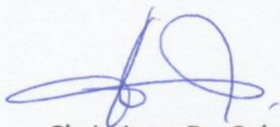
Echter, de nieuwe bestemming van de goederen die geheel of gedeeltelijk zijn verworven met subsidies, moet de goedkeuring krijgen van de subsidieverstrekker. Bij niet-goedkeuring wordt het subsidiebedrag terugbetaald aan de Schatkist.

Sectie VIII: Publicaties

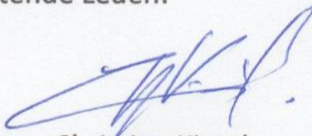
Artikel 33 - Publicaties

Het Bestuursorgaan zorgt ervoor dat aan de wettelijke publicatievereisten wordt voldaan.

Ondertekend door de Oprichtende Leden:



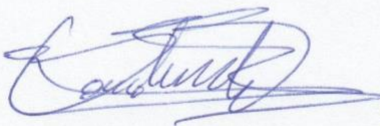
Christiane De Caluwé



Christian Kissel



Jean-François Lecrenier



Thomas Vandecasteele



Yves Van Parys

